

## 290634 - TAPVII14 – TAP VII PTa

### ANNEX A LA GUIA DOCENT

Aquest annex és vigent pel quadrimestre tardor l'any acadèmic 2020-21 atesa l'addenda del Programa Marc 2020-21 aprovada per la Junta d'Escola el 02\_07\_2020 :

[https://etsav.upc.edu/ca/ca/serveis/cclaia/entorn-de-treball/teletreball-treball-des-de-casa/manuals/directrius-per-a-ladaptacio-del-curs-2020\\_21-a-una-presencialitat-adaptada-v-6-30\\_06\\_2020.pdf](https://etsav.upc.edu/ca/ca/serveis/cclaia/entorn-de-treball/teletreball-treball-des-de-casa/manuals/directrius-per-a-ladaptacio-del-curs-2020_21-a-una-presencialitat-adaptada-v-6-30_06_2020.pdf).

**Unitat responsable:** 290 - ETSAV - Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès

**Unitat que imparteix:** 735 - PA - Departament de Projectes Arquitectònics

753 – TA- Departament de Tecnologia de l'Arquitectura

**Curs:** 2020-1

**Titulació:** GRAU EN ESTUDIS D'ARQUITECTURA (Pla 2014). (Unitat docent Obligatòria)

**Crèdits ECTS:** 12 **Idiomes docència:** Català, Castellà

#### Professorat

**Responsable:** FRANCISCO MANUEL FERNANDEZ EDUARDO

**Altres:** TORSTEN MASSECK

#### Hores totals de dedicació de l'estudiantat a l'assignatura

**Dedicació total de l'estudiantat al quadrimestre:**

30 ECTS \* 25 hores = 750 hores

**Dedicació total de l'estudiantat a l'assignatura:**

12 ECTS \* 25 hores = 300 hores (40%)

**Dedicació setmanal de l'estudiantat a l'assignatura:**

12 ECTS = 20 hores setmana

**Tenint en compte les competències recollides a la Guia Docent de l'assignatura**, que podeu consultar [en aquest enllaç](#), en aquest annex heu d'indicar els canvis realitzats a nivell de temari, metodologia docent i o sistema d'avaluació per adaptar-se a la docència no presencial.

## Contingut/Temari

### Aproximació programàtica a l'emergència habitacional

El dret a disposar d'un habitatge digne està reconegut a diferents instruments autonòmics, estatals i supraestatals i, tots ells, suposen obligacions concretes per als poders públics i també per als poders privats.

La situació de crisi econòmica dels darrers anys ha tingut, i està tenint, greus conseqüències pel que fa al dret a l'habitatge a la ciutat, derivades de la pèrdua de la feina, de la cada vegada major diferència entre els salaris i preus de l'habitatge, i de la important reducció dels pressupostos públics en habitatge.

La ciutat ha vist com moltes famílies perdien el seu habitatge com a conseqüència de llançaments hipotecaris i desnonaments els darrers anys.

La situació de crisi econòmica ha tingut un impacte molt assenyalat en el mercat de treball, que ha suposat la destrucció d'ocupació i l'increment de la precarietat laboral. Aquesta dinàmica ha comportat un descens de la renda mitjana de les llars i, especialment, un increment del pes de població amb rendes baixes i molt baixes. Com a conseqüència han augmentat les dificultats dels col·lectius més vulnerables per accedir i mantenir els seus habitatges i, per tant, ha augmentat l'exclusió residencial.

La reducció de la renda mitjana de les llars ha conduït a un augment dels contractes de lloguer, fins al punt que ha esdevingut el principal mecanisme d'accés a l'habitatge.

No obstant això, una situació com l'actual, de fort increment del preu de lloguer del mercat lliure, està implicant que els col·lectius amb capacitat per accedir al mercat lliure de lloguer tinguin una dificultat cada vegada major de pagar els preus actuals.

Finalment, la reducció de la producció d'habitatge assequible, tant per part de l'administració com dels agents privats que tradicionalment han produït aquest tipus d'habitatge, ha incidit negativament en la capacitat de l'administració de donar resposta a les necessitats d'habitatge assequible i a la recerca de mecanismes alternatius de dotació d'habitatge com la compra d'habitatge, l'augment de l'esforç de captació d'habitatge del mercat privat, i els acords amb grans tenidors per a la cessió de part dels seus habitatges.

Donada aquesta greu situació, darrerament l'administració mitjançant el DECRET LLEI 17/2019 de 23 de desembre, es planteja la urgència d'activar un pla d'allotjaments de caràcter temporal amb condicions menys restrictives que les dels habitatges protegits que a dia d'avui es regeixen per el Decret d'Habitabilitat i l'Ordenança Metropolitana en el cas de Barcelona, així com aquelles específiques de cada municipi.

A tot això se li suma la DECLARACIÓ D'EMERGÈNCIA CLIMÀTICA que va activar l'Ajuntament de Barcelona el darrer 15 de Gener de 2020, que posa sobre la taula l'altre dels grans problemes que patim i del qual el sector n'és responsable en una part significativa, que en obliga a ser rigurosos en el disseny d'aquests nous assentaments per tal que s'ajustin a les noves exigències que aquesta situació demana.

Cal i es oportú, donada la manca de terreny, obrir noves possibilitats de construir en terrenys de frontera, terrenys al voltant de les infraestructures i en espais postindustrials que en molts casos han perdut la seva activitat. Activar llocs on l'habitabilitat, l'activitat i la mobilitat, puguin ajudar a paliar la greu situació que estem patint i fer-ho desde un ús eficient i sostenible dels recursos disponibles.. Per tot això cal trobar nous models sobretot al voltant de l'Habitar.

### Organització del curs.

El curs es organitza en grups preferentment de tres alumnes màxim.

### Equip docent

Taller de Projecte PTa: Franc Fernández (Projectes), Torsten Masseck (Tecnologia).

\* Si l'has variat, indica-ho a continuació

### Metodologies docents utilitzades durant el període no presencial

\* Indica'ns quines metodologies docents utilitzes

<i>Videoconferència (meet)</i>	

\* Si n'utilitzes d'altres no recollides en la relació, indica-ho a continuació.

### Sistema de qualificació

Es realitzaran tres entregues al llarg de el curs en format power point amb explicació publica. Posteriorment els documents es penjaran a la pàgina a aquesta finalitat. la seva valoració serà: Primer lliurament 5%  
Segona entrega 25% Tercer lliurament 70%.

\* Si has variat el sistema de qualificació, indica el sistema que utilitzaràs.